ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении общего собрания участников общей долевой собственности

Администрация Комсомольского сельского поселения Гулькевичского района Краснодасркого края в соответствии со статей 14.1 Федерального закона РФ от 24.07.2002 г. N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» сообщает участникам общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:06:0000000:72 площадью 2260861 кв.м., расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Гулькевичский район, с/п Комсомольское, в границах ЗАО «Племзавод Гулькевичский», секция 10 контур 14(А1), секция 10 контур 19(А2), секция 10 контур 22(А3), секция 10 контур 26(А4), секция 10 контур 29(А5), секция 10 контур 32(А6) о том, что в здании ДК хут. Тельман, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, п. Комсомольский, ул. Кирова, д. 2 состоится 21 августа 2025 года в 17 часов 00 минут общее собрание участников общей долевой собственности на указанный земельный участок со следующей повесткой дня:

1) избрание председателя,  секретаря общего собрания;

 2) избрание счетной комиссии

3) об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности;

4) избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Регистрация участников собрания будет осуществляться с 16 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. 21 августа 2025 года. Регистрация лиц, имеющих право на участие в собрании, осуществляется по адресу проведения собрания. Только лица, представившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц, могут принять участие в голосовании.

Для регистрации лицам, которые имеют право принять участие в собрании при себе иметь следующие документы:

* участнику долевой собственности – документ удостоверяющий личность и документ, удостоверяющий право собственности на земельную долю;
* представителю участника долевой собственности по доверенности – документ, удостоверяющий личность, доверенность на голосование и документ, удостоверяющий право собственности на земельную долю.

Доверенность, дающая право на участие в голосовании, должна быть удостоверена нотариально и содержать сведения о представляемом им представителе.

Инициатор созыва общего собрания - участник долевой собственности Черичён Юрий Иванович, адрес регистрации и почтовый адрес: Краснодарский край, Гулькевичский район, х. Тельман, ул. Шукшина, д. 42, корпус А, телефон: +7(988)389-15-80.

С документами, вынесеными на обсуждение общего собрания, можно ознакомится у инициатора созыва общего собрания с даты публикации настоящего извещения по 21.08.2025 года ежедневно в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, х. Тельман, ул. Шукшина, д. 42, корпус А, телефон +7(988)389-15-80.

По всем вопросам подготовки и проведения общего собрания участников общей долевой собственности участники общей долевой собственности могут обращаться к инициатору созыва собрания, а также в администрация Комсомольского сельского поселения Гулькевичского района Краснодасркого края по адресу: Краснодарский край Гулькевичский район, пос. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.3 в период с даты публикации настоящего извещения по 21.08.2025 г. ежедневно в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.